

Indhold

Tasiusaq	2
Klik her for at se Service bygninger på kort	2
104-A1	7
104-A2	8
104-B1	9
104-B2	10
104-C	11
104-D1	12
104-D2	13
104-E1	14
104-E2	15
104-E3	16
104-E4	17
104-E5	18
104-E6	19

Tasiusaq

Tasiusaq er beliggende ved Tasermiutfjorden, på en lille halvø med fjorden mod øst, syd og vest og en forholdsvis stejl fjeldside mod nord. Bygdens fysiske udvidelsesmuligheder i tilknytning til den eksisterende bebyggelse er derfor stærkt begrænsede.

Tasiusaq har den 1. januar 2016 41 indbyggere. Bygden har tæt kontakt til de omkringliggende fåreholdersteder i Saputit og i Nuugaarsuk ved Kussuaq, hvor Kommunens lejrskole ligger. Stedet har været beboet af fåreholdere siden 1933 og blev oprettet som udsted i 1960.

I nærheden af Kussuaq ligger desuden en plantet skov og ved søen Taserssuaq nord for bygden ligger Grønlands eneste naturlige skov.

Befolkning og boliger

Indbyggertallet har gennem tiden været svingende og afhænger meget af mulighederne inden for fiskeriet. Det relativt lave indbyggertal synes at hænge sammen med den manglende mulighed for indhandling i bygden.

Der er forholdsvis få skolesøgende børn, og der vil de kommende seks år tilsyneladende ske et fald i elevtallet ved skolen. Samtidig er der flere ældre, som vil få behov for ældreregnede boligtilbud

Boligbebyggelsen i Tasiusaq er udelukkende enfamiliehuse. Husenes standard er mindre god, idet mange af husene generelt er af ældre dato og en del af boligerne er meget små. Ingen af husene er tilsluttet kloak. Stort set alle husene er med elinstallation.

Da befolkningstallet forventes at være forblive konstant, forventes der ikke nævneværdig udvidelse af boligantallet. Der forventes at der i bygden kun vil blive opført enkelte huse i planperioden. En del af disse huse vil være erstatningsboliger for utidssvarende bygninger, der vil blive saneret.

Havn og erhverv

Eksisterende arbejdspladser er især knyttet til fåreholdererhvervet, butikken, skolen, kommunens forskellige bygdeanlæg og kontorer samt til turisme.

Havneanlæggene er placeret på vestsiden og sydsiden af bygden. På vestsiden er der etableret en fast kaj til bygdeskibe, mens den nyetablerede pontonbro er placeret på den sydlige del af kysten. De naturlige havneforhold er ikke optimale. I fremtiden kan det være hensigtsmæssigt at etablere en mole fra nordkysten på den vestlige side af bygden, som både kan beskytte den faste kaj, og gøre det muligt at anlægge godt beskyttede pontonbroer til joller.

Produktionsanlægget er i 2007 brandskadet som følge af en kortslutning i de elektriske installationer, og har ikke siden været i brug.

Turismen i bygden har de seneste år sat sig tydeligere spor i bygden. Der er indrettet to vandrehjem i eksisterende huse i bygden og der udgår organiserede kajak- og vandreture fra bygden.

Der har været arbejdet på at få opstartet en tangproduktion, som skal indsamle og tørre tang, og derefter sælge det til aftagere i udlandet. Det udgør stadig et erhvervspotentiale.

I området fanges sæler. Om foråret pågår fiskeri af fjeldørred og laks inde i Tasermiut fjorden.

Fritid og offentlige institutioner

[Klik her for at se Service bygninger på kort](#)

Eleverne på den kommunale bygdeskole i Tasiusaq kommer fortrinsvis fra bygden selv og i mindre udstrækning fra fåreholdersteder i området. Skolen har elever fra 1. – 7. klasse og har plads til i alt 25 elever. I skoleåret 2016-17 var der indskrevet 6 elever. Skolen rummer desuden en førskoleordning for 3-6årige, mens mindre børn kan passes gennem private



dagplejeordninger. Skolen påregnes ikke udbygget i den kommende årrække.

Bygdekantoret er placeret midt i bygden. Bygdekantoret er flyttet til B-1515, og udgør en del af services huset.

Servicehuset indeholder et vaskeri og muligheder for badning, samt to fællesrum. Bygdekonsultationen ligger i servicehuset.

Brandstationen ligger midt i bygden og er nyligt blevet udbygget. Den indeholder motoriseret brandpumpe, skumudstyr samt røgdykkergrej. Der er behov for et nyt motoriseret køretøj, som kan trække pumpen. Brandvæsenet står under ledelse af brandinspektøren i Nanortalik.

Fællesværkstedet i bygden indeholder værksted, som giver mulighed for reparation af joller. Der kan desuden etableres bedding neden for værkstedet.

Bygden har egen butik, som er placeret oven på indhandlingsstedet. Butikslokalerne er nedslidte og det er et ønske at man i stedet for at renovere de eksisterende lokaler, bygger nye butikslokaler midt i bygden.

Tekniske anlæg

[Klik her for at se Tekniske anlæg på kort](#)

Elværket er placeret i bygdens østlige del og er i 2011 blevet udvidet. Det forventes derfor ikke at være udvidelsesbehov i planperioden.

Vandværker er placeret i bygdens østlige del. Vandindtaget i Tasiusaq ligger 250 m nordøst for bygden, hvor der er opført en dæmning over nogle vandløb, og om vinteren hentes vandet fra vandreservoiret. Der har de seneste år været problemer med vandkvaliteten på vandværket og der arbejdes på at der sidst 2016 etableret en midlertidig løsning. Nukissiorfiit skal senest 1. august 2017 indsende ansøgning om godkendelse af et ombygget vandforsyningsanlæg, som kan sikre en god vandkvalitet.

Tankanlæg findes ved vesthavnen samt ved sydkysten sydvest for heliporten

Tasiusaq har en primær vej som går gennem bygden og ud fra denne går flere mindre stier. Veje og stier er anlagt som grusveje og er anlagt for kommunale midler. Der arbejdes på at etablere en grusvej til fåreholderstederne og denne vej forventes fuldt udbygget i planperioden.

Dagrenovationsaffald og andre affaldsfraktioner indsamles og bringes til den kommunale dump, hvor den sammen med tømte natrenovationssække afbrændes og tildækkes. Det er et lokalt ønske at flytte dumpen til en placering vest for bygden, således at den ikke ligger ved den vej, der fører turister inde til vandreområdet nord for bygden. Natrenovation indsamles og ledes urensset i fjorden. Det grå spildevand ledes urensset ud i terrænet og fremføres til fjorden ved hjælp af grøfter. Der påregnes ikke udført nogen form for offentligt kloaksystem i planperioden.

Kirkegården ligger midt i bygden. Kirkegården udvides løbende efterhånden som behovet opstår, og området omkring kirkegården må derfor ikke anvendes til andre formål.

Boldbanen ligger i den østlige del af bygden.

I den vestlige del af bygden ligger telekommunikationsanlægget med heliplatform.

I bygdens østlige del findes et helistop, som bruges til den faste bygdebeflyvning.

Heliporten, brændstoftanke og vandindvinding er omgivet af spærrezone, som skal overholdes. Teleanlæggene har indsigtszoner, som der skal vises hensyn til, og fra dump og forbrændingsanlæg skal der holdes en passende afstand til nærmeste bebyggelse.

Udviklingsstrategi for bygden

Bygdens primære behov er bygnings- og boligsanering, og i den forbindelse at få etableret ældre- og handicapvenlige boliger. Derudover er der lokalt ønske om at bygdekantoret bliver udvidet, at der etableres bedding ved fællesværkstedet og at der etableres et nyt butikshus midt i bygden. Vest for bygden er der ønske om etablering af en ny dump og en mole, som kan beskytte erhvervshavnen og samtidig skal læ for en ny jollehavn. Derudover skal kirkegården udvides mod øst efterhånden som behovet opstår.

Ud over de erhverv som allerede er i bygden, kan der på nuværende tidspunkt peges på turisterhvervet som en mulighed for yderlig udvikling, hvor bygden eventuelt kan være mål for éndagsture for turister boende i byen, samt udgangspunkt for vandreturisme. Desuden er der et potentiale i at få opstartet en tangproduktion, som skal indsamle og tørre tang, og derefter sælge det til aftagere i udlandet.

Generelle bestemmelser

I dette afsnit af kommuneplanen er der opstillet en række "generelle bestemmelser" som gælder i hele Kommune Kujalleq og som derfor ikke er gentaget i de enkelte "delområdebestemmelser". De generelle bestemmelser er bindende for kommunalbestyrelsens planlægning og administration af arealanvendelsen.

1. Veje

- A. Omkring eksisterende og fremtidige primære veje i byerne og det åbne land, må der ikke i en afstand af 7,5 meter fra vejmidten, tillades byggeri eller andre anlæg, der kan være til hinder for driften af vejanlægget (reparationer, snerydning mm).
- B. Omkring eksisterende og fremtidige sekundære veje i byerne og vejanlæg i bygderne må der ikke i en afstand af 5 meter fra vejmidten, tillades byggeri eller andre anlæg der kan være til hinder for driften af vejanlægget (reparationer, snerydning mm).
- C. Der kan i kommuneplanens detaljerede bestemmelser altid fastlægges byggelinier i en større afstand fra vejmidte end angivet i a. og b.

2. Parkering

Der skal ved etablering af nye boliger, servicevirksomheder (herunder institutioner ol) og erhverv etableres det nødvendige antal parkeringspladser. Hvor der ikke fremgår andet af kommuneplanens detaljerede bestemmelser (lokalplan o.l.), gælder følgende minimumskrav:

- A. Ved eenfamiliehuse udlægges 1 plads pr bolig.
- B. Ved flerfamiliehuse 1 plads pr 2 boliger og
- C. Ved institutioner og erhverv 1 plads pr 50 m2 bruttoetageareal.
- D. Før øvrig særlig anvendelse et antal svarende til et skønnet behov.

Parkeringspladserne skal fremgå af en arealtildeling.

3. Friarealer

Ud over de arealer, som i delområdebestemmelser er udlagt som friarealer, administreres arealer, som ikke er omfattet af en arealtildeling til andet formål, som friareal. Friarealer skal henligge uden anlæg, uden oplag og ryddeligt.


4. Legepladser

Der skal i forbindelse med etablering af boligbebyggelser på mere end 6 boligenheder, udlægges arealer til legepladser for børn.


5. Handicap-tilgængelighed

Der skal ved udformning og placering af veje, stier, bygninger og andre anlæg, hvor borgerne skal have lige adgang, søges løsninger, der muliggør tilgængelighed for handicappede personer.


6. Fredede bygninger

Bygninger og anlæg der er fredet (kategori 1) må ikke nedrives, ombygges eller på anden måde ændres, uden at der er opnået accept af ændringen fra Grønlands Nationalmuseum og Arkiv. De fredede bygninger fremgår af denne liste:  [Fredede og bevaringsværdige huse.pdf](#) (93.4 KB)

7. Fredningsværdige bygninger

Bygninger og anlæg der er klassificeret som fredningsværdige (kategori 2) må ikke nedrives, ombygges eller på anden måde ændres i det ydre med mindre kommunalbestyrelsen giver tilladelse dertil. Der indhentes udtalelse fra Grønlands Nationalmuseum og Arkiv. Kommunalbestyrelsen vil vurdere disse bygninger med henblik på at rejse en eventuel fredningssag. De fredningsværdige bygninger fremgår af denne liste:  [Fredede og bevaringsværdige huse.pdf](#) (93.4 KB)

8. Bevaringsværdige bygninger

Bevaringsværdige bygninger og anlæg (kategori 3) skal så vidt muligt søges bevaret og kommunalbestyrelsen kan stille krav til ansøgte ændringer, således at husets bevaringsværdi fastholdes. De bevaringsværdige bygninger fremgår af denne liste:  [Fredede og bevaringsværdige huse.pdf](#) (93.4 KB)

9. Kondemnabile bygninger

Hvis en bygning er i så ringe stand at den udgør en risiko for andre eller er forladt og ikke længere har den anvendelse, der fremgår af arealtildelingen, vil bygningen blive krævet lovliggjort (istandsat/ibrugtaget eller nedrevet).

10. Forsyningsanlæg i byer og bygder

Det skal sikres, at ny bebyggelse tilsluttes offentligt elforsyningsanlæg, vandforsyning og kloak, såfremt der er fremført og etableret mulighed herfor.

I tilfælde, hvor det endnu ikke er muligt at tilslutte til offentlig kloak, kan der fra Kommunalbestyrelsens side stilles krav om etablering af tank til opsamling af gråt og sort spildevand eller at der etableres anden spildevandsbehandling i henhold til de til enhver tid gældende miljøbestemmelser og regler for bortskaffelse af spildevand og latrin.

Overfladevand, herunder tagvand, må ikke ledes til offentlig kloak, men skal bortledes således, at der ikke opstår gener for omkringliggende bebyggelse, veje, stier og ubebyggede arealer.

Vand-, el- og kloakledninger, TV-kabler og lignende skal føres under terræn, hvor det er muligt.

Hvor ikke særlige forhold taler for andet, må arealet over ledningsanlæg ikke bebygges eller befæstes

11. Forsyningsanlæg i det åbne land

Fast affald i forbindelse med bebyggelse i det åbne land skal ved ejerens foranstaltning enten forbrændes eller tages med. Afbrændingen skal foretages på en sådan måde, at den ikke indebærer risiko for omkringliggende bygninger eller natur eller er til gene for andre.

Til natrenovation kan anvendes toiletpande/-poser, hvor indholdet tømmes direkte i havet, nedgraves, komposteres eller bortledes, så der ikke er til gene for andre eller gør skade på miljøet.

For eksisterende huse, der er forsynet med kloset, skal ejeren bortskaffe spildevandet på en sådan måde, at det ikke er til gene for andre eller det omgivende miljø.

Anvendelsen af generatorer skal ske på en sådan måde, at det er til mindst mulig gene for andre. Der opfordres til at anvende solceller og alternativ energi til forsyning af bebyggelse i det åbne land.

12. Containere

Containere accepteres ikke permanent opstillet i bolig- (A) og centerområder (C). Der kan i særlige tilfælde gives tilladelse til opstilling af en container, når der stilles krav til at dennes beklædning, farve og anvendelse tilpasses det område den opstilles i.

13. Bådoplag

Tilladelse til vinteroplag af både kan gives ved bådens ejers bolig (ved andels- eller lejerboliger med accept fra boligforeningen/-ejer), ved en virksomhed som bådens ejer er tilknyttet eller på en af kommunen udlagt båd-oplagsplads.

104-A1



Status

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Boligområde

Anvendelse

Boligformål i form af åben/lav bebyggelse

Eksisterende forhold

I området er der enkelt/dobbelt-huse.

Rummelighed

Ca. 3,3 ha. Der er plads til ca. 4 nye huse i området.

Bebyggelse

Enkeltbuse eller dobbeltbuse. Bebyggelse må opføres i op til 1½-etage. Udvendig vægbeklædning skal være af træ eller krydsfiner. Tagdækning skal være med tagpap. Taghældning over 20°.

Tilslutninger

Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning.

Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning.

I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

104-A2



Status

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Boligområde

Anvendelse

Boligformål i form af åben/lav bebyggelse

Eksisterende forhold

I området er der enkelt/dobbelt-huse

Rummelighed

Området er på ca. 0,6 ha. Ny boligbebyggelse kan kun etableres ved sanering.

Bebyggelse

Enkelthuse eller dobbelthuse. Bebyggelse må opføres i op til 1½-etage. Udvendig vægbeklædning skal være af træ eller krydsfiner. Tagdækning skal være med tagpap. Taghældning over 20°.

Tilslutninger

Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning.

Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning.

I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

104-B1



Status

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Erhvervs og havneområde

Anvendelse

Havne- og erhvervsområder

Eksisterende forhold

Havne- og erhvervsområde med dertil knyttede lager- og pakhusfaciliteter, kontorer og folkerum m.v.

Rummelighed

Området er ca. 0,8 ha. Der er ved den eksisterende havn mulighed for tilbygning til eksisterende anlæg. Ved resten af området skal der tages hensyn til at bevare mulighed for ophaling af både.

Bebyggelse

Bygningshøjden må ikke overstige 10m fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækningen skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.

Friarealer

Der kan tillades udendørs oplag i nødvendigt omfang. Udenomsarealerne skal henligge rydelige og naturligt.

Tilslutninger

Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

Klausulerede zoner

Ind- og udflyvningszone for helistop.

104-B2



Status

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Erhvervs og havneområde

Anvendelse

Havne- og erhvervsområder

Eksisterende forhold

Havne- og erhvervsområde med dertil knyttede lager- og pakhusfaciliteter, kontorer og folkerum m.v.

Rummelighed

B2 områder er ca. 500m² - 0,05ha - ubebygget - mulighed for byggeri

Bebyggelse

Bygningshøjden må ikke overstige 10m fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækningen skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.

Friarealer

Der kan tillades udendørs oplag i nødvendigt omfang. Udenomsarealerne skal henligge rydelige og naturligt.

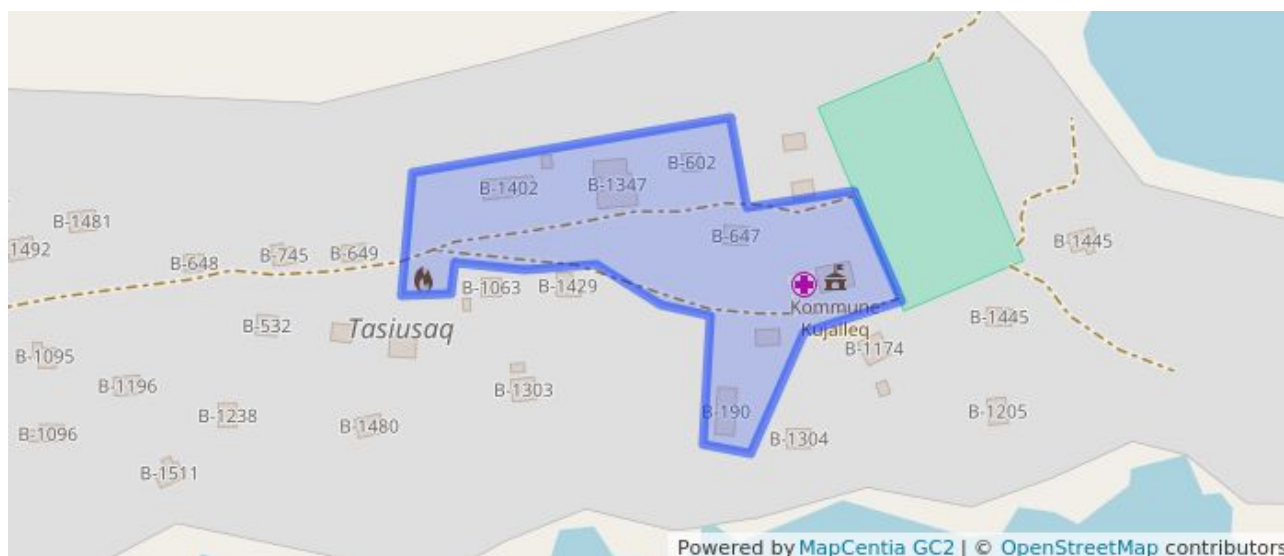
Tilslutninger

Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning. Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning. I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

Klausulerede zoner

Klausulerede zoner Ind- og udflyvningszone for helistop.

104-C



Status

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Område til fællesformål

Anvendelse

Offentlige formål - skole, institution, kirke, butik og lignende.

Rummelighed

Området er ca 0,8 ha. I området er desuden 2 boliger. Udvidelsesmuligheder af eksisterende bygninger.

Bebyggelse

Bygningshøjden må ikke overstige 7,5m fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækningen skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.

Friarealer

Der kan tillades udendørs oplag i nødvendigt omfang. Udenomsarealerne skal henligge ryddelige og naturligt.

Tilslutninger

Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning.

Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning.

I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

104-D1

**Status**

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Friholdt område og større fritidsanlæg

Anvendelse

Rekreative formål og kirkegårde.

Eksisterende forhold

kirkegård

Bebyggelse

Der må ikke opføres bygninger udover bygninger der har direkte tilknytning til ovennævnte anvendelsesbestemmelser.

104-D2

**Status**

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Friholdt område og større fritidsanlæg

Anvendelse

Rekreative formål og kirkegårde.

Eksisterende forhold

fodboldbane.

Rummelighed

fodboldbane - 0,3ha

Bebyggelse

Der må ikke opføres bygninger udover bygninger der har direkte tilknytning til ovennævnte anvendelsesbestemmelser.

Klausulerede zoner

Ind- og udflyvningszone for heliport over D2.

104-E1



Status

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Tekniske anlæg

Anvendelse

Særlig anvendelse - større tekniske anlæg

Eksisterende forhold

Tele-anlæg

Rummelighed

0,2 ha.

Bebyggelse

Der kan etableres bebyggelse i tilknytning til anvendelsen.

Bygningshøjden må ikke overstige 10 meter målt fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækninger skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling skal foretages i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.

Tilslutninger

Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning.

Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning.

I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

Klausulerede zoner

Til og fra helistop er klausurerede indflyvningszoner.

104-E2



Status

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Tekniske anlæg

Anvendelse

Særlig anvendelse - større tekniske anlæg, herunder elværk.

Eksisterende forhold

Nukissiorfiit - elværk

Rummelighed

0,1 ha.

Bebyggelse

Der kan etableres bebyggelse i tilknytning til anvendelsen.

Bygningshøjden må ikke overstige 10 meter målt fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækninger skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling skal foretages i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.

Tilslutninger

Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning.

Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning.

I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

Klausulerede zoner

Til og fra helistop er klausurerede indflyvningszoner.

104-E3

**Status**

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Tekniske anlæg

Anvendelse

Særlig anvendelse - større tekniske anlæg, herunder tankanlæg.

Eksisterende forhold

Tankanlæg.

Rummelighed

0,05 ha.

Bebyggelse

Der kan etableres bebyggelse i tilknytning til anvendelsen.

Bygningshøjden må ikke overstige 10 meter målt fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækninger skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling skal foretages i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.

Tilslutninger

Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning.

Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning.

I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

Klausulerede zoner

Til og fra helistop er klauserede indflyvningszoner.

Miljøhensyn

Ved anlæggelse af særligt forurenende virksomhed skal ansøges om miljøgodkendelse efter Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 11 af 20. august 2004.

104-E4

**Status**

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Tekniske anlæg

Anvendelse

Særlig anvendelse - større tekniske anlæg

Eksisterende forhold

Helistop.

Rummelighed

0,25 ha.

Bebyggelse

Der kan etableres bebyggelse i tilknytning til anvendelsen.

Bygningshøjden må ikke overstige 10 meter målt fra naturligt terræn. Taghældningen skal være større end 20°. Tagdækninger skal udføres med tagpap/stålblader og udvendig vægbeklædning skal udføres i træ/stålblader. Udvendig maling skal foretages i klare stærke farver, vel afbalanceret med den øvrige bebyggelse i området.

Tilslutninger

Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning.

Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning.

I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

Klausulerede zoner

Til og fra helistop er klausurerede indflyvningszoner.

104-E5

**Status**

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Tekniske anlæg

Anvendelse

Særlig anvendelse - større tekniske anlæg, herunder dump.

Eksisterende forhold

Dump

Rummelighed

0,1 ha.

Bebyggelse

Særlig anvendelse - større tekniske anlæg

Tilslutninger

Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning.

Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning.

I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

Klausulerede zoner

Til og fra helistop er klauserede indflyvningszoner.

104-E6

**Status**

Vedtaget

Zone

Bygd

Lokation - by/bygd

Tasiusaq

Formål

Tekniske anlæg

Anvendelse

Særlig anvendelse - større tekniske anlæg - vandreservoir.

Eksisterende forhold

Vandreservoir.

Rummelighed

0,6ha + bagvedliggende opland

Bebyggelse

Der kan etableres bebyggelse i tilknytning til anvendelsen.
Bygningshøjden må ikke overstige 10 meter målt fra naturligt terræn.

Tilslutninger

Der forefindes ikke offentligt kloaknet i bygden. Gråt spildevand ledes til havet via grøfter. Sort spildevand opsamles ved natrenovationsordning.
Der er mulighed for tilslutning til offentlig elforsyning.
I store dele af bygden er mulighed for tilslutning af helårsvand.

Klausulerede zoner

Til og fra helistop er klausulerede indflyvningszoner. Spærrezone omkring vandreservoir.